















### गौरी खान ने 11.61 करोड़ में बेचा अपना लगजरी फ्लैट

बॉलीवुड सुपरस्टार शाहरुख खान की पत्नी गौरी खान एक कामयाब बिजनेसवुमन हैं। हाल ही में उन्होंने मुंबई के शानदार दादर वेस्ट इलाके में अपना लगजरी फ्लैट 11.61 करोड़ रुपये में बेच दिया।

### इतने करोड़ का हुआ मुनाफा

खास बात ये है कि इस डील से उन्हें ढाई साल में तीन करोड़ 10 लाख रुपये का शुद्ध मुनाफा हुआ। मीडिया रिपोर्ट्स के मुताबिक गौरी ने ये प्रॉपर्टी मार्च 2025 में बेची। ये फ्लैट मुंबई के दादर वेस्ट में कोहिनूर अल्टिमो बिल्डिंग में है, जिसे कोहिनूर सीटीएनएल इन्फ्रास्ट्रक्चर प्राइवेट लिमिटेड ने बनाया है। ये एक तैयार रिहायशी प्रोजेक्ट है, जिसमें 2.5 बीएचके, शी बीएचके और 3.5 बीएचके फ्लैट्स उपलब्ध हैं।

### 37 फीसदी का हुआ मुनाफा

गौरी ने इस फ्लैट को अगस्त 2022 में आठ करोड़ 50 लाख रुपये में खरीदा था। ढाई साल में इसकी कीमत 37 फीसदी बढ़ गई और अब ये 11.61 करोड़ रुपये में बिकी। इस डील से गौरी की बिजनेस समझ साफ झलकती है।

### मन्नत में बदलाव का दौर जारी

ये डील तब हुई है जब शाहरुख और गौरी अपने मशहूर बांद्रा वाले घर मन्नत को नया रूप देने में जुटे हैं। खबर है कि मन्नत की मरम्मत और विस्तार का काम चल रहा है, जिसके चलते शाहरुख का परिवार अस्थायी तौर पर पाली हिल के शानदार बुलेक्स फ्लैट्स में शिफ्ट हो गया है।

### पिछले साल ली थी मंजूरी

मीडिया रिपोर्ट के मुताबिक मन्नत का ये नवीकरण लंबे समय तक चलेगा। गौरी ने नवंबर 2024 में महाराष्ट्र कोर्टल जून मैनेजमेंट अथॉरिटी से मंजूरी लेकर मन्नत के एनेक्सी में दो अतिरिक्त मंजिलें जोड़ने का प्लान बनाया था। अब ये बदलाव मन्नत को और भव्य बनाने की तैयारी में है।



### आर बालकी की नई फिल्म में काम करेंगी कृति सेनन

बॉलीवुड अभिनेत्री कृति सेनन को आखिरी बार 2024 की फिल्म दो पत्नी में देखा गया था। दर्शकों को बेसब्री से कृति की नई फिल्म का इंतजार है। अब कृति को हाल ही में मुंबई के बांद्रा में फिल्म निर्माता आर बालकी के ऑफिस में देखा गया। कृति और निर्देशक की इस मुलाकात से इन अटकलों को हवा मिली कि जल्द ही ये दोनों साथ में किसी प्रोजेक्ट पर काम कर सकते हैं।

### आर बालकी के साथ करेंगी नई फिल्म पर काम?

नए प्रोजेक्ट की अफवाहों को हवा देने के अलावा कृति के आर बालकी के ऑफिस जाने के दौरान अपने लुक से भी सुर्खियां बटोरी। इस दौरान वह अपने फैशनबल लुक में नजर आईं। यूजर्स को उम्मीद है कि आर बालकी और कृति साथ में काम कर सकते हैं। हालांकि, इस बारे में न तो आर बालकी की ओर से और न ही कृति सेनन की ओर से कोई आधिकारिक जानकारी सामने आई है।

### कृति का लुक

कृति सेनन ने इस दौरान पैपरजी का अभिवादन किया, लेकिन अभिनेत्री ने तस्वीरें लेने के लिए रुकी नहीं और जल्दी में थीं। कृति को बेगी डेनिम्स, मैचिंग हैंडबैग और गहरे रंग के सनग्लासेस के साथ ग्रे स्लीवलेस टॉप में देखा गया। इससे पहले द वरु के एक साल पूरे होने का जश्न मनाने के लिए कृति ने अपने प्रशंसकों के साथ एक वीडियो शेयर किया था। इसमें वह अपने बालों को छोटा करती हुई दिखाई दे रही थीं।

### तेरे इश्क में फिल्म में नजर आएंगी कृति

इस बीच, कृति आनंद एल राय की रोमांटिक थ्रिलर फिल्म तेरे इश्क में भी शूटिंग में व्यस्त हैं, जिसमें वह साउथ सुपरस्टार धनुष के साथ अभिनय कर रही हैं। यह फिल्म अपनी घोषणा के बाद से ही सुर्खियों में बनी हुई है। जनवरी में जारी किए गए टीजर में कृति को एक रहस्यमय भूमिका में दिखाया गया था।

### नंदमुरी बालकृष्ण की अखंडा 2-तांडवम में हुई विद्या बालन की एंट्री

साउथ सुपरस्टार नंदमुरी बालकृष्ण और निर्देशक बोयापति श्रीनु की फिल्म अखंडा के दूसरे पार्ट की घोषणा की जा चुकी है। दिलचस्प बात यह है कि अब इस फिल्म में उस बॉलीवुड अभिनेत्री की एंट्री हुई है, जिन्हें आप इस किरदार में खूब पसंद करेंगे।

**फिल्म में हुई विद्या बालन की एंट्री**  
नतासिम्हा नंदमुरी बालकृष्ण इन दिनों अपनी सुपरहिट फिल्म अखंड की बहुप्रतीक्षित अगली कड़ी अखंड 2 - थंडवम को शूटिंग में व्यस्त हैं। बोयापति श्रीनु के निर्देशन में बन रही यह फिल्म तेजी से तैयार हो रही है। एक खबर के अनुसार, बॉलीवुड अभिनेत्री विद्या बालन को फिल्म में एक अहम किरदार के लिए चुना गया है। कहा जा रहा है कि वह एक राजनीतिक नेता की भूमिका निभाएंगी। यह बालकृष्ण के साथ उनकी दूसरी फिल्म होगी, इससे पहले वह एनटीआर की बायोपिक में उनके साथ काम कर चुकी हैं। हालांकि, अभी इसकी आधिकारिक पुष्टि नहीं हुई है।

### लोगों को देखना और सीखना अभिनय को आसान बनाता है

किसी भी किरदार को जीवंत बनाने के लिए सिर्फ डायलॉग्स याद रखना ही काफी नहीं होता, बल्कि उस दुनिया को समझना भी जरूरी होता है, जिसमें वह किरदार रहता है। खासकर जब कोई कलाकार किसी संस्कृति से जुड़ा किरदार निभा रहा हो, तो उसे गहराई से समझने के लिए बारीकी से लोगों का हावभाव समझना बेहद जरूरी हो जाता है। 'रिश्ते से बंधी गौरी' में गौरी की भूमिका निभा रही इशा पाठक का मानना है कि अभिनय में वास्तविकता लाने के लिए लोगों को देखना और समझना सबसे उपयोगी कला है। इशा पाठक बताती हैं कि लोगों का अवलोकन करने से कलाकारों को अपने अभिनय में गहराई लाने में मदद मिलती है। उन्होंने कहा, जब हम लोगों को करीब से देखते हैं, तो हमें उनकी बोली, हाव-भाव, आम बोलचाल के शब्द और भावनाएं व्यक्त करने का तरीका समझ में आता है। 'रिश्ते से बंधी गौरी' एक प्रेरणादायक कहानी है, जो गौरी नाम की बहादुर और विनम्र लड़की के संघर्ष और साहस को दिखाती है। अनचाहे विवाह में बंधकर बुढ़ेला परिवार की बहु बनने वाली गौरी, अपनी सूझबूझ और आत्मविश्वास से अपनी किस्मत खुद लिखने का फैसला करती है। इशा पाठक, सावी टाकुर और स्वाति शाह द्वारा अभिनीत, यह दिल छू लेने वाली कहानी हर मन नियो पर प्रसारित होती है।

महाकुंभ के दौरान शुरू हुई थी फिल्म की शूटिंग

अखंडा का दूसरा पार्ट अखंडा 2 आधिकारिक तौर पर लॉन्च किया जा चुका है। निर्माताओं ने फिल्म का नया पोस्टर शेयर किया था और महाकुंभ मेले में अखंडा 2- तांडवम के कुछ महत्वपूर्ण एपिसोड शूट किए गए थे। फिल्म अखंडा 2 पैन इंडिया स्तर पर रिलीज की जाएगी। इसे हिंदी, अंग्रेजी के अलावा कई भाषाओं में रिलीज किया जाएगा। फिल्म में प्रजा जैसवाल मुख्य भूमिका में नजर आएंगी। फिल्म का निर्माण 14 रीलस प्लस बैनर के तहत राम अवंता और गोपीचंद अवंता ने किया है। फिल्म का संगीत धमन ने तैयार किया है। यह फिल्म 25 सितंबर, 2025 को सिनेमाघरों में रिलीज होगी।



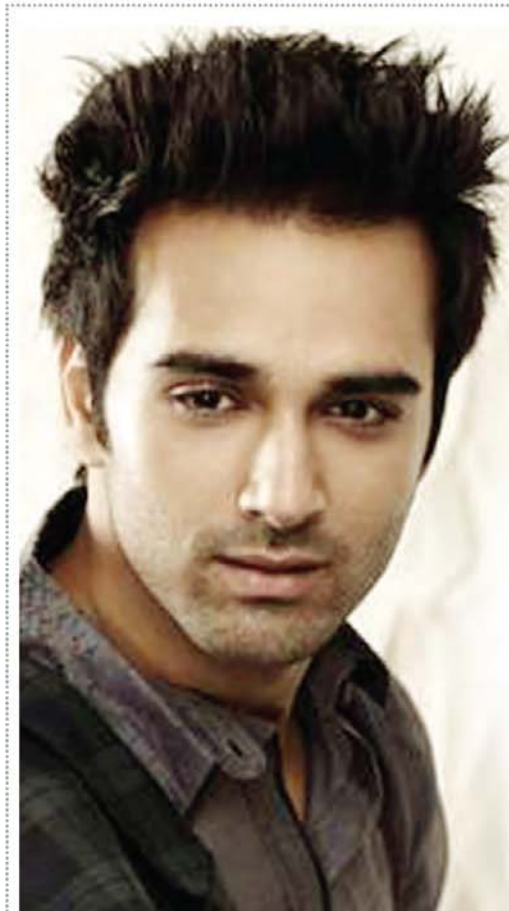
### एकता कपूर चाहती तो मेरा करियर खत्म कर सकती थीं

अभिनेत्री बरखा बिष्ट ने हाल ही में अपने और एकता कपूर के विवाद को याद किया। बरखा ने हाल ही में बालाजी टेलीफिल्म्स धारावाहिक कपूर द्वारा मुकदमा दायर किए जाने को याद किया। अभिनेत्री ने खुलासा किया कि एकता कपूर उनका करियर खत्म कर सकती थीं, लेकिन उन्होंने ऐसा किया नहीं। साथ ही बरखा ने साझा किया कि लंबे समय तक केस लड़ने के बाद भी इस बात का जिफ्त उन्होंने अपने घर में नहीं किया।

### कानूनी नोटिस से घबरा गई थीं अभिनेत्री

अभिनेत्री ने हाल ही में एक साक्षात्कार में खुलासा किया कि एकता ने उन पर तब मुकदमा दायर किया जब वह सिर्फ 23 साल की थीं। एकता के वकीलों द्वारा उन्हें लगातार फोन करके और कानूनी नोटिस भेजे जाने के बाद वह घबरा गई थीं। सिद्धार्थ कन्नन के साथ एक इंटरव्यू में बरखा ने कहा, मैंने घर पर किसी को नहीं बताया। मैंने एक वकील किया और केस लड़ा। समय के साथ उन्हें एहसास हुआ कि यह बर्बाद है। मैं आभारी हूँ कि उन्होंने पीछे हटना शुरू कर दिया। उस समय, एकता के पास आकर करियर को बनाने या बिगाड़ने की शक्ति थी। आज भी है। केस लगभग एक साल तक चला और मैंने अपने नए शो की शूटिंग जारी रखी, साथ ही कोर्ट की सुनवाई में भी गई। एकता कपूर पीछे हट गईं।

बरखा ने अपना करियर 'कितनी मुस्त है जिंदगी' से शुरू किया, इसके बाद वह कई सारे टीवी सीरियल और फिल्मों में नजर आईं।



### पुलकित सम्राट ने शुरू किया फिल्म 'राहु केतु' का शूट

अभिनेता पुलकित सम्राट ने सोशल मीडिया अकाउंट के जरिए अपनी नई फिल्म 'राहु केतु' की शूटिंग शुरू होने की जानकारी दी है। यह फिल्म अभिनेता के लिए इसलिए भी खास है क्योंकि इसके जरिए उन्हें दोबारा से अपने पसंदीदा को-एक्टर के साथ काम करने का मौका मिल रहा है। अभिनेता पुलकित सम्राट ने रोमांटिक, कॉमेडी, ड्रामा सभी तरह की फिल्मों की हैं। अब वह एक फिल्म 'राहु केतु' का भी हिस्सा बने हैं। इस फिल्म की शूटिंग हाल ही में अभिनेता ने शुरू की है। इस फिल्म की शूटिंग से जुड़ी कुछ तस्वीरें भी पुलकित ने साझा की हैं। इस फिल्म में उनके एक पसंदीदा को-एक्टर भी अभिनय कर रहे हैं।

### तस्वीरों संग साझा किया मेसेज

पुलकित सम्राट ने अपने इंस्टाग्राम पेज पर 'राहु केतु' फिल्म की शूट शुरू होने की जानकारी दी है। साथ ही फिल्म के सेट से कई तस्वीरें भी साझा की हैं। इसमें उनके साथ कुछ नामी को-एक्टर भी नजर आ रहे हैं। इन तस्वीरों के साथ पुलकित ने कैप्शन में एक मेसेज

भी लिखा है, 'कुछ इसे भाग्य कहते हैं, तो कुछ इसे राहु केतु का खेल कहते हैं और ये आपकी जिंदगी में भी जल्द ही प्रवेश करेंगे।' आगे वह लिखते हैं, 'फिल्म की शूटिंग शुरू हुई।' इस फिल्म को विपुल विग निर्देशित कर रहे हैं।

### पुरानी फिल्म के को-एक्टर का मिला साथ

फिल्म 'राहु केतु' में पुलकित सम्राट को अपनी पुरानी और हिट फिल्म 'फुकरे' के को-एक्टर वरुण शर्मा के साथ काम करने का मौका मिला है। ये दोनों पहले से काफी अच्छे दोस्त हैं। दोनों पर्दे पर साथ में काफी अच्छा अभिनय करते हैं। इनके अलावा फिल्म में शालिनी पांडे भी हैं।

### एक अन्य फिल्म में व्यस्त पुलकित

फिल्म 'राहु केतु' के अलावा पुलकित सम्राट 'ग्लोरी' नाम की फिल्म भी कर रहे हैं। इस फिल्म के लिए इन दिनों वह काफी मेहनत कर रहे हैं। वह इन दिनों बॉक्सिंग की प्रैक्टिस भी कर रहे हैं। कहा जा रहा है कि इस फिल्म में वह एक बॉक्सर का रोल करेंगे।



बॉक्स ऑफिस पर फिल्म सिकंदर अच्छा प्रदर्शन नहीं कर सकी है। फिल्म ने टिकट खिड़की पर अब तक काफी कम कमाई की है। कई जगहों पर दूसरे फिल्मों से इसके शोज को बदले जाने की खबरें हैं। सलमान खान की फिल्म सिकंदर को लेकर जो उम्मीदें थी वो बॉक्स ऑफिस पर धरी की धरी रह गईं। 30 मार्च को रिलीज हुई इस फिल्म को दर्शकों का वो प्यार नहीं मिला जैसा सलमान की दूसरी फिल्मों को ईद के मौके पर मिल चुका है। फिल्म के बारे में लोगों की प्रतिक्रिया सकारात्मक नहीं है। दूसरे दिन भले ही फिल्म की कमाई में थोड़ी बढ़त दिखी, लेकिन तीसरे दिन का रुझान बता रहा है कि छुट्टियां खत्म होते ही फिल्म का कलेक्शन और नीचे ही जाएगा। इस वजह से सिनेमाघरों ने सिकंदर के शो कम करने शुरू कर दिए हैं और उसकी जगह पुरानी हिट फिल्मों को फिर से लाया जा रहा है। कई मीडिया रिपोर्ट्स में

### सिकंदर को लगा एक और झटका, दूसरी फिल्मों से बदले गए शोज

यह दावा किया गया कि कई जगहों पर सिकंदर के शो में दर्शक नहीं पहुंच रहे, जिसके चलते उन्हें रद्द करना पड़ा। हालांकि, ट्रेड सूत्रों के हवाले से खबर में बताया है कि मुंबई में कोई शो रद्द होने की खबर नहीं मिली है। पहले दो दिन कुछ शो में दर्शक बहुत कम रहे, लेकिन शो रद्द नहीं हुए। वहीं, सूरत में मल्टीप्लेक्स चलाने वाले कीर्तिभाई टी वाघासिया ने कहा, सोमवार को सुबह 11 बजे और 10 बजे के शो के लिए एक भी टिकट नहीं बिकी। मुझे उम्मीद थी कि ईद पर फिल्म चलेगी, लेकिन रिलीज के दिन रविवार को ज्यादा टिकट बिके। सोमवार को शायद फिल्म की खराब बातें तेजी से फैल गईं, इसलिए ऐसा हाल हुआ। कीर्तिभाई ने कहा कि उन्हें सिकंदर के दो रात के शो हटाने पड़े और उनकी जगह गुजराती फिल्मों ऑल द बेस्ट पांडेया और उम्बारी हिट फिल्मों को फिर से लाया जा रहा है। कई मीडिया रिपोर्ट्स में भी अच्छी चल रही है।

